

AMTLICHE MITTEILUNG

06 / 2021



Ersatz Wasserleitungen der Gemeinde und Private im Strassenbereich Neubau Regenabwasserleitung Moosgasse – INFORMATION ZUM BAUVORHABEN

Anlässlich der Gemeindeversammlung vom 19.11.2020 wurde der Kredit zur Sanierung der Wasserleitungen und Hauszuleitungen im Bereich Dorfstrasse, Oberdorf und Moosgasse sowie der Einbau einer Regenabwasserleitung (RAW) an der Moosgasse genehmigt. Die Arbeiten zum Ersatz der Wasserleitungen und zum Neubau einer Regenabwasserleitung werden Anfang November 2021 starten.

Bauprogramm:

Beginn: Anfang November 2021
Bauabschluss: Erstes Halbjahr 2022

Unternehmungen:

- | | |
|---------------------------------|---|
| • Antonietti & Schwaar AG, Ins | Tiefbauarbeiten |
| • E. Hofer AG, Müntschemier | Sanitär-Installateurarbeiten (Gemeindeteil) |
| • Lüscher & Aeschlimann AG, Ins | Bauleitung und Leitungseinmessung |

Bauumfang:

- Ersatz Wasser-Hauptleitungen, Hydranten und deren Zuleitungen inkl. Schieber
- Ersatz seitliche Hauptleitungsabgänge und Hausanschlüsse bis ausserhalb Strassenrand
- Neubau Regenabwasserleitung Moosgasse

Verkehrsbehinderungen

Während der gesamten Bauzeit ist mit Verkehrsbehinderungen zu rechnen. Der ständige Durchgangsverkehr ist nicht gewährleistet. Die Liegenschaften werden jeweils von der einen oder anderen Seite erreichbar sein. Hauszufahrten werden nach Möglichkeit immer offengehalten. Sollte eine kurzfristige Sperrung notwendig sein, werden die Bewohner frühzeitig informiert. Die Bauarbeiten werden in ca. 100-metrische Strassenabschnitte unterteilt und starten am südlichen Dorfrand in der Moosgasse. Wir bitten Sie, die entsprechende Baustellensignalisation zu beachten.

Hausanschlüsse Wasser und Regenabwasser

Grundsätzlich werden sämtliche bestehende Hausanschlüsse für Regenabwasser und Trinkwasser im Strassenbereich bis ca. 1.0 m auf die Privatparzellen zu Lasten der Gemeinde erneuert. Es ist möglich, die Hauszuleitungen bis ins Gebäude auf Wunsch des Grundeigentümers und zu dessen Lasten im Rahmen der vorgesehenen Arbeiten zu erneuern. Bei Fragen kontaktieren Sie Herrn Guillaume Bourlard (L&A). Die Lage der zu bauenden Regenabwasseranschlüsse wird fortlaufend mit den Grundeigentümern vor Ort besprochen.

Dokumentation Ist-Zustand privater Anlagen im Einflussbereich der Bauarbeiten

Während den Bauarbeiten sind Erschütterungen durch Grabarbeiten und Verdichtungsarbeiten nicht zu vermeiden. Es ist durchaus möglich, dass an Ihren Gebäuden und sonstigen Anlagen infolge dieser Arbeiten allfällige Rissbildungen oder ähnliche Schäden auftreten können. Um später unangenehme Diskussionen zu vermeiden, hat die Gemeinde Treiten zusammen mit dem WAGROM eine Bauherrenhaftpflichtversicherung abgeschlossen um allfällige, durch den Bau verursachte Schäden abzudecken. **Vorgängig wird Herr Jermann, Spezialist für Gebäudeüberwachung während Bauarbeiten, mit Ihnen Kontakt aufnehmen, um gemeinsam mit Ihnen ein Protokoll über den heutigen Zustand Ihres Gebäudes oder anderer Anlagen zu erstellen.** Um allfällige horizontale oder vertikale Verschiebungen von Gebäuden oder Gebäudeteilen als Folge von Bauarbeiten feststellen zu können, ist es eventuell notwendig Markierungen an Ihren Gebäuden anzubringen um entsprechende Kontrollmessungen durchführen zu können.

Wir bitten Sie um entsprechende Kenntnisnahme. Für Ihr Verständnis und Ihre Geduld danken wir Ihnen im Voraus bestens. Zur Beantwortung von brennenden Fragen steht Ihnen **Guillaume Bourlard vom Ingenieurbüro Lüscher & Aeschlimann AG (Tel. 032 312 70 76)** gerne zur Verfügung.

Zuständig seitens Gemeinde ist Christoph Neuenschwander, Leiter Ressort „Mobilität“.